



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ३, अंक १९]

गुरुवार ते बुधवार, जून २२-२८, २०१७/आषाढ १-७, शके १९३९

[पृष्ठे ४, किंमत : रुपये ८.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ-अमरावती विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिध्द करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (अ.वि.पु.). म.शा.रा., अ. क्र. १०९.

मुख्याधिकारी, नगर परिषद, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ प्रमाणे शेगांव शहराच्या मंजूर विकास योजना (सु.) मध्ये किरकोळ स्वरूपाचे बदल करणे.

क्रमांक वियो-शेगांव (सु.)-६७६-२०१७.—

मा. संचालक, नगर रचना विभाग, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे निर्णय क्रमांक वि. यो-शेगांव (सु.)-टि. पी. व्ही.-६-२७५५, दिनांक २६ एप्रिल १९९४ अन्वये शेगांव विकास आराखड्याला (सु.) अंतिम मंजुरी दिली आहे. सदरहू अधिसूचना दिनांक ९ जून १९९४ च्या महाराष्ट्र शासन राजपत्रामध्ये प्रसिद्ध झाली आहे. सदर विकास योजना दिनांक १ ऑगस्ट १९९४ पासून अंमलात आली आहे.

उक्त मंजूर विकास योजनेत शेगांव, नगर परिषदेच्या हद्दीतील श्री. गजानन महाराज संस्थान, शेगांव यांचे मालकीचे मौजे शेगांव भाग क्र. ४ मधील शेत सर्व्हे ७८७/३ मधील क्षेत्रफळ ०.१३ हे. आर (न. प. हद्दीबाहेरील) शेत सर्व्हे ७८८/२ मधील क्षेत्रफळ ०.२६ हे. आर, शेत सर्व्हे नं. ७९१ मधील ०.७१ हे. आर, शेत सर्व्हे नं. ७९२ मधील ०.७९ हे. आर, शेत सर्व्हे नं. ७९३/१ मधील ०.५० हे. आर, शेत सर्व्हे नं. ७९३/३ मधील ०.२४ हे. आर, शेत सर्व्हे नं. ७९४/१ मधील ०.४९ हे. आर, शेत सर्व्हे नं. ७९५/१ मधील १.४५ हे. आर अशी एकूण ४.४५ हे. आर (न. प. हद्दीमधील ४.३२ हे. आर व न. प. हद्दीबाहेरील ०.१३ हे. आर असे एकूण ४.४५ हे. आर) (११ एकर) कृषी क्षेत्रामध्ये समाविष्ट केलेली आहे. मा. उच्च न्यायालय मुंबई खंडपीठ, नागपूर यांनी रिट पिटीशन क्रमांक ५८५६/२००७ या प्रकरणात दिनांक ५ मे २०१७ रोजीच्या आदेशानुसार उक्त जमिनीवर खळवाडी परिसरातील नागरिकांचे पुनर्वसन करावयाचे असल्याने सदरहू परिक्षेत्र रहिवाशी क्षेत्रामध्ये परावर्तीत करण्याबाबत तसेच खळवाडी परिसरातील विकास योजना नकाशा (सुधारित) मध्ये रहिवाशी व प्राथमिक शाळेकरीता आरक्षित असलेली शेगांव नझुल शिट नं. २१ व शिट नं. २० डी प्लॉट नं. सोबत जोडलेल्या यादीनुसार एकूण क्षेत्रफळ २.६७ हे. आर जमीन रहिवाशी क्षेत्र व प्राथमरी शाळा क्षेत्रामधून वगळून पार्किंग प्लॉट या उपयोगाकरीता परावर्तीत करण्याकरीता महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ मधील तरतुदीनुसार कार्यवाही करणे बाबत आदेशित केलेले आहे.

मंजूर विकास योजने मधील अस्तित्वात असलेले प्रक्षेत्र व नियोजित किरकोळ बदल दाखविणारा नकाशा तयार करून त्यावर मुख्याधिकारी, नगर परिषद, शेगांव यांची सही घेऊन कार्यालयात ठेवला आहे. सदरहू नकाशा कार्यालयीन कामकाजाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेत नगर परिषद कार्यालयात नागरिकांना पहावयास मिळेल.

याप्रमाणे महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम ३७ व उप-कलम (१) अन्वये जाहीर करण्यांत येते की, सदर फेरबदला विषयी नागरिकांच्या काही हरकती व सूचना असल्यास त्या त्यांनी ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत मुख्याधिकारी, नगर परिषद, शेगांव यांचेकडे सबळ कारणासह लेखी सादर कराव्यात म्हणजेच फेरबदल शासनाला मंजुरीसाठी सादर करते वेळी त्याचा योग्य तो विचार करण्यांत येईल.

शेगांव :
दिनांक १३ जून २०१७.

अतुल पंत,
मुख्याधिकारी,
नगर परिषद, शेगांव.

भाग १-अ (अ.वि.पु.). म.शा.रा., अ. क्र. ११०.

BY CHIEF OFFICER, MUNICIPAL COUNCIL

Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 under Section 37 of Minor Modification in Sanctioned Development Plan of Shegaon Town.

No. DP-Shegaon-(R)-676-2017.—

The Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune has given a final sanction to the Shegaon Development Plan (Revised) *vide* Order No. D.S. Shegaon-TPV-6-2755, dated 26th April 1994. This Development Plan has come in to force from 1st August 1994.

In Sanctioned Development Plan the said land which is in possession of Shree Gajanan Maharaj Sansthan, Shegaon *i.e.* admeasuring area 0.13 HR of Survey No. 787/3 (out of Municipal limit), admeasuring area 0.26 HR of Survey No. 788/2, admeasuring area 0.71 HR of Survey No. 791, admeasuring area 0.79 HR of Survey No. 792, admeasuring area 0.50 HR of Survey No. 793/1, admeasuring area 0.24 HR of Survey No. 793/3, admeasuring area 0.49 HR of Survey No. 794/1, admeasuring area 1.45 HR of Survey No. 795/1, of Shegaon Mouze No. 4 (4.32 HR within Municipal Limit, 0.13 HR out of Municipal limit total 4.45 HR) included in Agriculture Zone. Hon. High Court, Mumbai, Bench, Nagpur gives order in Writ Petition No. 5856/2007 that, for rehabilitation of people of Khalwadi parisar in above said land, minor modification of above said land from agriculture Zone to residential Zone have to be done.

And, also Khalwadi area which is reserved for Residential Zone and Primary School which is shown in sanctioned Development Plan (Revised) in Shegaon Nazul Sheet No. 21 C and 20D plot No. (as per attached) of total area 2.67 hectare land minor modification of above said land from Residential Zone and Primary School to parking Plaza have to be done.

The Shegaon, Municipal Council has prepared the part plan of Sanctioned Development Plan of Shegaon (Revised) and shown above Modification on the same with distinct colour and dully signed by Chief Officer, Municipal Council, Shegaon. The said Plan showing above Modification proposal will be available for inspection for Public, during working hours at all working days in office of the Municipal Council, Shegaon.

Accordingly it declares that under Section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 suggestions and objections are invited by Citizens within 30 days from date of published in Maharashtra Government *Gazette* and submit it with strong reasons to Chief Officer, Municipal Council, Shegaon.

Shegaon :
Dated the 13th June 2017.

ATUL PANT,
Chief Officer,
Municipal Council, Shegaon.

भाग १-अ (अ.वि.पु.). म.शा.रा., अ. क्र. १११.

अध्यक्ष, नगर पंचायत, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये सुधारित विकास योजनेत फेरबदल करणेबाबत

क्रमांक नपमा-कि. फेरबदल-२१४-२०१७.—

मालेगांव शहराची विकास योजना यापुढे उक्त विकास योजना उल्लेखिलेली महाराष्ट्र शासन नगर विकास विभाग, मुंबई यांचे आदेश क्रमांक विकास योजना मालेगांव मंजूर शासन निर्णय क्र. २५८६-सीआर-३१-१०९-न.वि-१, दिनांक ४ सप्टेंबर १९८६ अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक ३१ ऑक्टोबर, १९८६ पासून अंमलात आली.

उक्त मंजूर विकास योजनेनुसार मौजे मालेगांव येथील गट क्रमांक १८८ व १९५ मधील जागा ना विकास क्षेत्रात प्ले ग्राउंडसाठी/बफर झोन क्षेत्रात समाविष्ट आहे. मा. तहसिलदार तहसिल कार्यालय, मालेगांव यांचे प्राप्त पत्रान्वये सदर जागा ना प्ले ग्राउंडसाठी क्षेत्रातून वगळून मा. दिवाणी व फौजदारी न्यायालयाकरिता देणेबाबत निर्देश प्राप्त झाले आहे. त्या अनुषंगाने मालेगांव नगर पंचायत हद्दीतील गट क्र. १८८ व १९५ मधील १०० आर जागा दिवाणी व फौजदारी न्यायालयाकरिता जागा देणेकरिता नगर पंचायत मालेगांव सर्वसाधारण सभा दिनांक २८ एप्रिल २०१७ नुसार मंजुरी प्रदान करण्यात आलेली आहे. त्यानुसार मौजे मालेगांव येथील गट क्र. १८८ व १९५ मधील जागा दिवाणी व फौजदारी न्यायालयास देण्याकरिता प्रस्तावित करण्यात येत आहे.

उपरोक्त फेरबदल दर्शविणारा विकास योजनेचा भाग नकाशा नगर पंचायत मालेगांव कार्यालयात कार्यालयीन वेळात नागरिकांना अवलोकनार्थ खुला ठेवण्यात आला आहे.

उपरोक्त जागेच्या फेरबदलाबाबत काही सूचना व हरकती असल्यास ही अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याचे तारखेपासून १ महिन्याच्या आत लेखी स्वरूपात नगर पंचायत, मालेगांव कार्यालयात नोंदवाव्यात त्यांचा विचार शासनास प्रस्ताव सादर करतेवेळी करण्यात येईल.

मालेगांव :
दिनांक ५ जून २०१७.

(अवाच्य),
अध्यक्षा,
नगर पंचायत, मालेगांव.

भाग १-अ (अ.वि.पु.). म.शा.रा., अ. क्र. ११२.

BY PRESIDENT, NAGAR PANCHAYAT

Modification under Section 37(1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

No. NPM-Min-Modification-214-2017.—

Developed Plan of Malegaon (Revised) has been sanctioned by Government of Maharashtra, Urban Development Department, Mantralaya, Mumbai Order No. 2586-CR-31-109, dated 4th September 1986 and came into force with effect from October 1986 for the public interest.

The Nagar Panchayat, Malegaon has decided some modification in the sanction Development Plan Malegaon as, follows.—

In the said Development Plan, form Mouje Malegaon Gat. No. 188 and 195 land reserved Zone for play ground in the undeveloped area. According to letter received from Tahsildar, Tahsil office, Malegaon, the land of Mouje Malegaon in Gat No. 188 and 195 into 100 R land executed from play ground and included for allowing it to Civil and Criminal Court Development Plan of Malegaon has been sanctioned in the General meeting of Nagar Panchayat, Malegaon dated 28th April 2017.

The plan of the proposed modification has been kept in the office of the Nagar Panchayat, Malegaon for inspection of the public during office hours.

Any person having any objection or suggestion regarding proposed modification may communicate in writing to the Nagar Panchayat, Malegaon within one month from the date of publication of this notification in the Maharashtra Government *Gazette*. All objections or suggestions shall be considered by the Nagar Panchayat, Malegaon before submitting the proposal of modification to Government for sanction.

Malegaon :
Dated the 5th June 2017.

(Illegible)
President,
Nagar Panchayat, Malegaon.